

<b>관리번호</b> <b>31</b>	<b>전략적 · 공격적 투자유치로 지역 경쟁력 강화</b>				
완료구분	임기내	사업주체	김제시	추진상황	일부추진
예산구분	비예산	신규여부	신규사업	추진부서/팀 담당자	투자유치과 / 투자유치팀 시관석 (☎ 3950)

## □ 추진방향 및 목표

- 타깃기업(대기업, 우수특장차기업)을 발굴, 집중 투자유치활동 전개

구분	지평선산업단지	백구 제2특장차단지
조성현황	기조성(분양중)	'20년 ~ '26년(조성중)
분양면적	1,935,083㎡	257,793㎡
타깃기업	자동차, 전자, 전기, 농기계 등 즉시 투자가 가능한 우수기업	특장차 및 자동차 관련 기업
목 표	가동률 80%, 분양률 100%	분양률 80%

## □ 사업개요

- 이행기간 : 2022. 7. ~ 지속
- 추진방법
  - 미가동부지(미분양, 건축중, 미착공)에 대한 투자 이행 독려 및 대체기업 유치 추진
  - 타깃기업을 발굴, 직접 방문을 통한 투자 유도
  - 맞춤형 투자설명회 개최
  - 박람회, 전시회 참여 등

## □ 공약달성 확인지표

구분		'22	'23	'24	'25	'26
지평선산업단지 분양률	목표(%)	98	100			
	실적(%)	99.7	99.7			
	달성률(%)	101	101			
지평선산업단지 가동률	목표(%)	65	70	74	77	80
	실적(%)	63.9	64.9			
	달성률(%)	98.3	92.7			
백구 제2특장차단지 분양률	목표(%)			10	60	80
	실적(%)					
	달성률(%)					

## □ 그간 추진사항

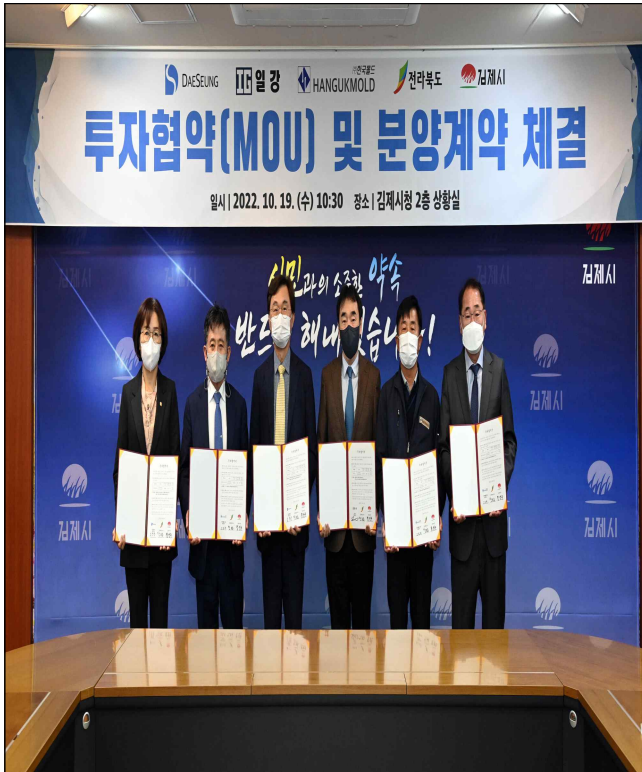
구분	추진계획	추진사항(실적)																																																			
2022 4분기	○ 지평선산업단지 가동률 : 65% ○ 지평선산업단지 분양률 : 98%	○ '22년도 4분기 유치실적(분양률 99.7%)																																																			
		<table><tr><th rowspan="2">연번</th><th rowspan="2">기 업 명</th><th rowspan="2">체결일</th><th colspan="3">투자계획</th></tr><tr><th>면적(㎡)</th><th>금액(억원)</th><th>고용</th></tr><tr><td colspan="3">총 6개 기업</td><td>100,075</td><td>972</td><td>253</td></tr><tr><td>1</td><td>대승정밀(주)</td><td>2022.10.19</td><td>36,685</td><td>255</td><td>35</td></tr><tr><td>2</td><td>(주)일광</td><td>2022.10.19</td><td>37,162</td><td>199</td><td>31</td></tr><tr><td>3</td><td>(주)한국물드컴제</td><td>2022.10.19</td><td>6,612</td><td>60</td><td>20</td></tr><tr><td>4</td><td>(주)지 앤</td><td>2022.10.19</td><td>13,266</td><td>70</td><td>70</td></tr><tr><td>5</td><td>(주)아성</td><td>2022.11.09</td><td>3,306</td><td>18</td><td>30</td></tr><tr><td>6</td><td>(주)엘바이오텍</td><td>2022.12.01</td><td>3,044</td><td>370</td><td>67</td></tr></table>	연번	기 업 명	체결일	투자계획			면적(㎡)	금액(억원)	고용	총 6개 기업			100,075	972	253	1	대승정밀(주)	2022.10.19	36,685	255	35	2	(주)일광	2022.10.19	37,162	199	31	3	(주)한국물드컴제	2022.10.19	6,612	60	20	4	(주)지 앤	2022.10.19	13,266	70	70	5	(주)아성	2022.11.09	3,306	18	30	6	(주)엘바이오텍	2022.12.01	3,044	370	67
		연번				기 업 명	체결일	투자계획																																													
			면적(㎡)	금액(억원)	고용																																																
		총 6개 기업			100,075	972	253																																														
		1	대승정밀(주)	2022.10.19	36,685	255	35																																														
		2	(주)일광	2022.10.19	37,162	199	31																																														
		3	(주)한국물드컴제	2022.10.19	6,612	60	20																																														
		4	(주)지 앤	2022.10.19	13,266	70	70																																														
		5	(주)아성	2022.11.09	3,306	18	30																																														
6	(주)엘바이오텍	2022.12.01	3,044	370	67																																																
○ 지평선산업단지 가동률(62.1%⇒63.9%)																																																					
2023 1분기	○ 장기미착공부지 투자유치활동 ○ 백구2단지 및 지평선2단지 홍보	○ (주)대승그룹 방문 본사 이전 요청 - 일시 : '23.3.23.(목) * 경기 평택 - 참석 : 사장님 이철근회장 정세만대표 김장승 대표 - 내용 : 본사이전건의, 지평선공장 착공협조																																																			
		○ 장기 미착공 입주기업 처리계획 - 대상 : 장기 투자미이행 8개 기업 - 추진 : 기업방문 및 촉구공문발송(7회) - 계획 : 시정명령 및 대체입주 추진																																																			
		○ 지평선산업단지 입주기업 수출협약 체결 - 대상 : 김제시-(주)HR E&I-미국MEC사 - 금액 : 약1조9500억원(협약 및 계약)																																																			
		○ 제2특장단지 및 특장기업 홍보 추진 - 미국 CONEXPO 참관 관내 수출기업홍보 - 특장차관련 간담회 특장2단지 IR 추진(2회) - 특장차협회창립총회('23.2.20.) - (사)한국고소자동차제작안전협회총회(2.21.)																																																			
		○ '23년도 2분기 유치실적(분양률 99.7%)																																																			
		<table><tr><th rowspan="2">연번</th><th rowspan="2">기 업 명</th><th rowspan="2">체결일</th><th colspan="3">투자계획</th></tr><tr><th>면적(㎡)</th><th>금액(억원)</th><th>고용</th></tr><tr><td colspan="3">총 3개 기업</td><td>72,919</td><td>356</td><td>101</td></tr><tr><td>1</td><td>(주)HR E&amp;I</td><td>2023.06.14</td><td>27,075</td><td>130</td><td>52</td></tr><tr><td>2</td><td>(주)석경에이터</td><td>2023.06.14</td><td>31,078</td><td>122</td><td>15</td></tr><tr><td>3</td><td>(주)더원</td><td>2023.05.19</td><td>14,766</td><td>104</td><td>34</td></tr></table>	연번	기 업 명	체결일	투자계획			면적(㎡)	금액(억원)	고용	총 3개 기업			72,919	356	101	1	(주)HR E&I	2023.06.14	27,075	130	52	2	(주)석경에이터	2023.06.14	31,078	122	15	3	(주)더원	2023.05.19	14,766	104	34																		
		연번				기 업 명	체결일	투자계획																																													
			면적(㎡)	금액(억원)	고용																																																
		총 3개 기업			72,919	356	101																																														
		1	(주)HR E&I	2023.06.14	27,075	130	52																																														
2	(주)석경에이터	2023.06.14	31,078	122	15																																																
3	(주)더원	2023.05.19	14,766	104	34																																																
○ 지평선산업단지 가동률(63.9%⇒64.9%)																																																					
○ 전북 특장차산업 클러스터 구축 협약('23.4.26) - 목적 : 특장차산업 클러스터 구축 및 유망 기업 유치 - 참여 : 김제시, 중소벤처기업진흥공단, 한국 특장차협회, 백구특장차협의회 등 8개 기관																																																					

구분	추진계획	추진사항(실적)
2분기	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 투자유치 기업설명회 개최</li> <li>○ 기회발전특구 지정 공모사업 대응</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 자유무역지역 제2표준공장 착공('23.5.15) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 총사업비 392억원 5층규모 2개동</li> <li>- 수출기업 20개사, 700여명 일자리 창출</li> </ul> </li> <li>○ 친환경 특장건설기계산업 생태계구축 기업 설명회 개최('23.5.4) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 100여 기업 대상 특장2단지 현황 및 유치 홍보</li> </ul> </li> <li>○ 시장님 투자기업 방문(투자유치, 애로청취 등) <ul style="list-style-type: none"> <li>- (주)HR E&amp;S(4.28), 이엔플러스(6.13)</li> <li>- 웰바이오텍PDRN준공식(6.12),랜드솔루션준공식(6.26)</li> </ul> </li> <li>○ 기회발전특구 설명회 참석(2회) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지속적 동향 파악 및 대응 추진(7월 수요조사 제출계획)</li> </ul> </li> </ul>

## 금후 추진계획(로드맵)

구 분	추진계획	비 고
2023 3분기	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지평선산업단지 가동률 제고 (63.9% ⇨ 66%)</li> <li>○ 지평선산업단지 분양률 (100%) * 잔여부지(1필지) 입주계약</li> <li>○ 백구특장차 2단지 언론 홍보</li> </ul>	
4분기	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지평선산업단지 가동률 제고 (70%) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 미가동기업 투자촉구 및 대체기업 입주</li> </ul> </li> <li>○ 백구 제2특장차단지 홍보 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 투자설명회 개최</li> <li>- 박람회, 전시회 홍보 추진</li> </ul> </li> </ul>	
2024 이후	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지평선산업단지 가동률 제고 (80%) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 미가동기업 투자촉구 및 대체기업 입주</li> </ul> </li> <li>○ 백구 제2특장차단지 홍보 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 투자설명회 개최</li> <li>- 박람회, 전시회 홍보 추진</li> </ul> </li> </ul>	

## 증빙자료



지평선산단 투자협약식(일강, 대승정밀, 한국몰드김제)('22.10.19.)



자유무역지역 이엔플러스 준공식 ('22.11.15.)



지평선산단(자유무역지역) 투자협약식 (주)지엔('22.10.19.)

2022년 12월 28일 수요일

### 金北日報 김제시, 올해 역대 최대 투자 유치

김제시 사상초유의 경기침체 위기 속에도 역대 최대규모인 3933억원의 투자유치를 이끌어내는 성과를 거둔 것으로 집계됐다.

시에 따르면 시는 2022년 전략적, 적극적인 투자유치 활동을 전개한 결과 9개 기업 투자유치에 성공, 지평선 산업단지 분양률 99.7%를 달성했다. 지난 2월 우리나라 최대 규모의 헥투드 기업인 로얄캐닌의 2100억원 규모 중설투자를 시작으로 지난 7월에는 김제지평선산업단지내 김제시 최초로 대기업인 현대중공업이 690억원, 신규 고용 110명을 내용으로 하는 MOU를 체결하며 투자유치에 탄력을 받았다.

지난 8월에는 김제 소재 농기계 생산기업인 (유)용진기계와 산업기계·원단부품 전문 대기업인 LS엘트트리의 신규 합작법인 엔드솔루션유치로 첨단 농기계 산업 발전의 신호탄을 쏘아 올렸고 지평선산업단지 내에 총 9개 기업(28만㎡)으로부터 3939억원의 투자를 이끌어냈다. 이에 따른 신규고용인원은 463명에 달할 전망이다.

시 최초로 유치한 대기업인 현대중공업(충청북도) 생산라인 공장 착공을 28일부로 들어갔고 2024년 본격적인 가동을 앞두고 있다.

시 규모의 하이엔드 FCLU(연성동박) 생산라인 생산라인 공장 착공을 28일부로 들어갔고 2024년 본격적인 가동을 앞두고 있다.

이에 따라 시는 양질의 일자리 창출은 물론 연관기업의 투자유치까지 이어지면서 지역경제 활성화에 크게 도움이 될 것으로 기대하고 있다.

이러한 투자유치 성과 뒤에는 정성주 시장의 열광 기업 민원 처리제 시행 등 강력한 의지와 투자기업의 Needs를 사전에 파악해 해결하는 적극적인 투자유치전략이 주요했다는 평을 받고 있다.

여기에 시는 지평선산업단지의 실질적인 가동률을 높이기 위해 미가동 부지(건축중, 미착공)에 대한 투자유치 행을 촉구했고, 장기 미착공기업에 대해 대체기업을 적극적으로 유치해 산업단지 활력 제고 및 경쟁력 강화에 공력을 기울여 나갈 계획이다.

정 시장은 "기업 유치는 일자리 창출과 연계되어 곧바로 지역경제에 커다란 파급효과로 연결되므로 매우 중요하다"며 "앞으로도 적극적인 투자유치를 통해 고령화, 고물가, 고환율로 자칫 침체에 빠질 수 있는 지역경제에 활력을 불어 넣겠다"고 밝혔다.

김제=최현용 기자

김제시, 역대 최대 투자 유치  
보도자료('22.12.28.)





본사방문 (대승, 일강,  
대승정밀)(‘23.3.23.)



지난 15일 미국 라스베이거스에서 개최 중인 건설기계 전시회 콘엑스포에서 정성주 김제시장(오른쪽)과 특장차 선도기업 ㈜HR E&I 관계자가 미국 MEC사 관계자와 건설기계장비 수출을 위한 업무협약을 체결한 뒤 협약서를 들어 보이고 있다. 사진 제공=김제시

▷1면 '김제 생산 특장차, 1조9500억 미국 수출시장 개척' 이어

김제시는 30여년 역사의 국내 선도적인 특장차 기업으로 고소 작업차, 크레인, 고가 사다리차를 내수 및 해외 시장에 판매하고 있으며, 미래 저소음 친환경 분야에 새로운 시장을 개척 선도하고자 2019년부터 미니 전기 굴삭기, 자주식 전기 크레인을 개발 판매하고 있다.

㈜HR E&I 박장현 대표이사는 “특장차 분야의 친환경, 지능형 플랫폼 구축을 목표로 IT산업과의 융복합을 통한 친환경 스마트 기술로 산업의 새로운 가치를 창출해 나가고 있으며 미국 뿐만 아니라 유럽 시장의 적극적인 공략을 위해 올해 상반기 중 네덜란드에 유증 물류기점을 확보할 예정이다.”라고 말했다.

MEC사 대표이사 데이비드 화이트(David White)는 “세계적 경쟁력을 갖춘 HR E&I와 신규 모델 공동 개발로 북미 시장을 개척할 계획이며, 신규 모델 생산을 위해서는 공장 신설, 신규 고용을 서둘러 할 것이다.”라며, “이와 관련한 김제시의 적극적인 행정적 지원에 감사하다”라고 밝혔다.

정성주 시장은 “김제시는 금번 업무협약을 뒷받침하기 위한 행정적인 지원을 아끼지 않겠다.”라고 전했다.

김제시는 고물가, 고유가, 고품질 등으로 인한 글로벌 경제위기 상황에서 지난해 전년 대비 32.2%의 대폭적인 수출성장을 달성하였으며, 이번 수출계약 및 업무협약을 통해서 특장차 관련 가장 큰 시장인 미국을 적극적으로 공략해 수출을 확대하고 경제 발전에 크게 기여할 것으로 전망된다.

김제=최창용 기자

김제시-HR E&I-미국MEC社 수출 협약식  
(‘23.3.16.)



30일 김제자유무역지역 내 (주)티엠뱅크 특장기술 신규 공장 준공식에서 김제시 김제시장(오른쪽 4번째)과 관계자들이 테엠 커팅식을 하고 있다. 사진 제공=김제시

### 티엠뱅크특장기술 김제자유무역지역에 ‘동지’

#### 수출전용 소형차 등 생산

특장차 제조기업인 (주)티엠뱅크 특장기술(대표 최태근)의 김제자유무역지역 내 신규공장 준공식이 30일 열렸다.

이날 준공식에는 정성주 김제시장, 김영자 시의회 의장, 유재열 김제자유무역지역관리원장, 권건안 한국교통안전공단 특장차 인증센터장을 비롯한 유관기관 및 협력업체 관계자 등이 참석했다.

(주)티엠뱅크 특장기술은 김제자유

무역지역 내 부지 16,501㎡에 50여 원을 투자, 30여명의 고용창출을 계획으로 2021년 5월 28일 김제시와 투자협약을 체결하였으며, 높은 기술력을 바탕으로 견인차의 무게를 경량화하고 기동성 향상·높은 승차감·반영구적 사용가능한 적재함 등 타사와 차별화된 수준 높은 기술로 수출전용 소형견인차, 봉고 언더리프트 등을 생산할 예정이다.

최태근 (주)티엠뱅크 특장기술 대표는 “김제자유무역지역공장은 유럽 전역, 중앙아시아, 인도네시아 등 수출을 위한 교두보 역할을 할 것이며, 소행력카 부문 국내 1위를 넘어 세계로 뚫어가는 기업을 만들고자 끊임없는 기술개발에 매진하고 있다.”라고 밝혔다.

정성주 김제시장은 “(주)티엠뱅크 특장기술이 혁신기업으로 거듭나 지역과 상생발전할 수 있도록 끊임없이 노력해 달라.”라며, “김제시는 특장차 산업을 신성장 동력산업으로 집중 육성하고 있으며, 지속적으로 수출기업 지원시책을 발굴하고 각종 지원혜택을 제공하여 기업하기 좋은 환경을 만들기 위해 최선을 다하겠다.”라고 전했다.

김제=최창용 기자

문서번호	투자유치과-7180	주무관	담당	과장	국장	부시장	시장	결
제출일자	2023. 3. 20.	서관석	박현하	최병	전경	김제	은	재
협조	특정차 육성팀장							

### - 도 종합감사 결과 (산업단지 미착공 입주기업 사후관리 소홀) - 장기 미착공 입주기업 처리계획



김 제 시  
투 자 유 치 과

지평선산단(자유무역지역)  
(주)티엠뱅크특장기술 준공식 (‘23.3.30.)

장기 미착공 입주기업 처리계획  
(‘23.3.20.)





지평선산단(자유무역지역) (주)HR E&I,  
(주)석경에이티 투자협약식 ('23.6.14.)



친환경 특장건설기계산업 생태계구축  
기업설명회('23.5.4.)



전북 특장차산업 클러스터 구축  
업무협약식 ('23.4.26.)



미국 건설기계 기업 MEC대표  
김제공장(HR E&I) 방문('23.4.28.)